

**Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Bất Động sản  
Techcom**

**Được quản lý bởi**

**Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương**  
*TECHCOM REAL ESTATE EQUITY FUND*

*Managed by*

*Techcom Capital JSC*

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*

*Independence – Freedom – Happiness*

*Hà Nội, ngày 08 tháng 05 năm 2026*

*Hanoi, day 08 month 05 year 2026*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**  
***PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE***

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*

1. Tên CTQLQ/ *Name of FMC* : Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (“TCC”)/*Techcom Capital Joint Stock Company*
  - Tên Quỹ/ *Name of fund*: Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Bất động sản Techcom (TCRES)/ *TECHCOM REAL ESTATE EQUITY FUND (TCRES)*
  - Địa chỉ/ *Address*: Tầng 20, Tòa nhà Techcombank, Số 6 Phố Quang Trung, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội/ *20th Floor, Techcombank Building, No. 6 Quang Trung Street, Cua Nam District, Hanoi City.*
  - Email: [IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn](mailto:IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn) Website: <https://www.techcomcapital.com.vn/>
2. Nội dung thông tin công bố/ *Content of disclosure information*:  
Công bố thông tin bổ sung tài liệu họp Đại hội Nhà Đầu tư Thường Niên năm tài chính 2025 lần thứ hai theo hình thức tổ chức đại hội trực tiếp của Quỹ TCRES/ *Disclosure of Supplementary Meeting materials at the 2<sup>nd</sup> Annual General Meeting of Investors for the financial year 2025 in the form of offline meeting of TCRES.*

Thông tin chi tiết/*Details*: Tài liệu đính kèm/*Attached documents*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 08/05/2026 tại đường dẫn: <http://www.techcomcapital.com.vn/>  
*This information was published on the company's/fund's website on May 08, 2026 at:*  
<http://www.techcomcapital.com.vn>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*


**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Tài liệu họp bổ sung tại Đại hội Nhà đầu tư thường niên NTC 2025;

*Supplementary Meeting materials at the Annual General Meeting of Investors for the financial year 2025;*

**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ  
KỶ THƯƠNG  
TECHCOM CAPITAL JOINT STOCK  
COMPANY**

*Người được ủy quyền CBTT*

*Person authorized to disclose information* 



**Phí Tuấn Thành**

**Tổng Giám Đốc/ Chief Executive Officer**





**BỔ SUNG TÀI LIỆU HỌP ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ THƯỜNG NIÊN NĂM TÀI CHÍNH 2025  
QUỸ ĐẦU TƯ CỔ PHIẾU BẤT ĐỘNG SẢN TECHCOM (TCRES)**

*Kính trình Đại hội Nhà Đầu tư xem xét và thông qua tại Đại hội Nhà Đầu tư thường niên năm tài chính 2025 Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Bất động sản Techcom (TCRES) các nội dung sau đây:*

**LỰA CHỌN CÔNG TY KIỂM TOÁN CHO QUỸ NĂM TÀI CHÍNH 2026**

TCC nhận được bản chào từ hai công ty kiểm toán là (i) Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam và (ii) Công ty TNHH KPMG Việt Nam

Việc lựa chọn công ty kiểm toán cho Quỹ năm 2026 sẽ dựa trên các tiêu chí (i) Tính liên tục của kiểm toán; (ii) Mức phí hợp lý; (iii) Tính chuyên nghiệp cao; (iv) Đáp ứng được các yêu cầu của Quỹ.

TCC đề xuất các Đại hội Nhà đầu tư lựa chọn một trong hai công ty kiểm toán nêu trên làm kiểm toán viên của Quỹ cho năm tài chính 2026.