

Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam
Được quản lý bởi
Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương
Techcom Vietnam REIT Fund
Managed by
Techcom Capital JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 16 tháng 09 năm 2025
Hanoi, day 16 month 09 year 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange*

1. Tên CTQLQ/ *Name of FMC*: Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (“TCC”)/*Techcom Capital Joint Stock Company*
- Tên Quỹ niêm yết/ *Name of listed fund*: Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam (“TCREIT”)/ *Techcom Vietnam REIT Fund (“TCREIT”)*
 - Mã chứng khoán/ *Stock Code*: FUCVREIT
 - Địa chỉ/ *Address*: Tầng 20, Tòa nhà Techcombank, Số 6 Phố Quang Trung, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội/ *20th Floor, Techcombank Building, No. 6 Quang Trung Street, Cua Nam Ward, Hanoi City.*
 - Email: IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn Website: <https://www.techcomcapital.com.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố/ *Content of disclosure information*:

Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (“TCC”) quản lý Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam (“TCREIT”) công bố thông tin thay đổi mẫu con dấu Công ty như sau/ *Techcom Capital Joint Stock Company (“TCC”), the fund management company of the Techcom Vietnam REIT Fund (“TCREIT”) hereby discloses the changes of the Company seal’s specimen as follows:*

Mẫu con dấu cũ/ <i>Old seal specimen</i>	Mẫu con dấu mới/ <i>New seal specimen</i>
	

Lý do thay đổi: Do sắp xếp lại về địa giới hành chính kể từ ngày 01/07/2025 theo Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025/ *Reason for change: Due to the rearrangement of administrative boundaries from July 1, 2025 according to Law on Organization of Local Government 2025.*

Thời điểm hiệu lực con dấu mới/ *Effective date of the new seal specimen*: 16./09/2025

Nội dung chi tiết vui lòng tham khảo tại nội dung tài liệu đính kèm/ *For detailed information, please refer to the attached document.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 16./09/2025 tại đường dẫn: <http://www.techcomcapital.com.vn/> This information was published on the company's/fund's website on September 16., 2025 at: <http://www.techcomcapital.com.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG
TECHCOM CAPITAL JOINT STOCK COMPANY

Người được ủy quyền CBTT

Person authorized to disclose information ✓



Phí Tuấn Thành

Tổng Giám Đốc/ Chief Executive Officer



Mẫu số 01

BỘ CÔNG AN
CỤC CẢNH SÁT QLHC VỀ TTXH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04665/2025/ĐKMCĐ

Hà Nội, ngày 08 tháng 9 năm 2025

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ MẪU CON DẤU

Căn cứ Nghị định số 99/2016/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2016 của Chính phủ về quản lý và sử dụng con dấu và Nghị định số 56/2023/NĐ-CP ngày 24 tháng 7 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 96/2016/NĐ-CP, Nghị định số 99/2016/NĐ-CP, Nghị định số 137/2020/NĐ-CP.

CỤC CẢNH SÁT QLHC VỀ TTXH - BỘ CÔNG AN

chứng nhận mẫu con dấu dưới đây của

Công ty cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương

đã đăng ký, có giá trị sử dụng từ ngày 16 tháng 9 năm 2025

Đăng ký mẫu con dấu tại Quyền số: 05725 Tờ số: 27

MẪU CON DẤU ĐĂNG KÝ



**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Đại tá Ngô Như Cường

Mẫu số 02

BỘ CÔNG AN
CỤC CẢNH SÁT QLHC VỀ TTXH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2231/25/THCD

Hà Nội, ngày 16 tháng 9 năm 2025

GIẤY CHỨNG NHẬN THU HỒI CON DẤU

Căn cứ Nghị định số 99/2016/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2016 của Chính phủ về quản lý và sử dụng con dấu.

Căn cứ: Hồ sơ đăng ký lại mẫu con dấu của Công ty cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương

Vào hồi 16 giờ 00 ngày 16 tháng 9 năm 2025

tại: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH - Bộ Công an

thu hồi con dấu dưới đây của: Công ty cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ thương.

Lý do thu hồi con dấu: Thay đổi địa giới hành chính

Họ và tên người nộp con dấu: Nguyễn Thị Quỳnh Anh

Căn cước công dân/Chứng minh nhân dân/Hộ chiếu số: 001170004446

Ngày cấp: 24/04/2021. Cơ quan cấp: Cục CSQLHC về TTXH

MẪU CON DẤU KHI THU HỒI

MẪU CON DẤU SAU KHI HỦY



NGƯỜI GIAO NỘP CON DẤU
(Ký, ghi rõ họ tên)

CÁN BỘ THU HỒI CON DẤU
(Ký, ghi rõ họ tên)

PHÓ CHỦ TỊCH
CỤC CẢNH SÁT QLHC VỀ TTXH

Nguyễn Thị Quỳnh Anh

Nguyễn Thị Hòa

