

Hà Nội, ngày 01 tháng 04 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên CTQLQ:** Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (TCC)
Tên Quỹ niêm yết: Quỹ Đầu tư Bất Động sản Techcom Việt Nam (TCREIT)
Mã chứng khoán: FUCVREIT
Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 28, tòa C5, số 119 Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.
Điện thoại: +84 24 3944 6368
Email: IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn
Website: <https://www.techcomcapital.com.vn/>
- Nội dung thông tin công bố:**
Công bố thông tin bổ sung Báo cáo hoạt động của Ban đại diện quỹ trong năm 2023 vào Tài liệu họp Đại hội Nhà đầu tư thường niên năm tài chính 2023 của quỹ TCREIT (mã chứng khoán FUCVREIT), báo cáo này là một phần của Tài liệu họp Đại hội Nhà đầu tư thường niên năm tài chính 2023.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 01/04/2024 tại đường dẫn: <http://www.techcomcapital.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo ĐHNĐT thường niên năm tài chính 2023 Quỹ đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam về Hoạt động của Ban đại diện Quỹ năm 2023

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG

Người được ủy quyền CBTT



Phí Tuấn Thành
Tổng Giám Đốc

Hà Nội, ngày 01 tháng 04 năm 2024



BÁO CÁO

ĐẠI HỘI NHÀ ĐẦU TƯ THƯỜNG NIÊN NĂM TÀI CHÍNH 2023
QUẢN LÝ QUỸ ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TECHCOM VIỆT NAM
 Hoạt động của Ban đại diện Quỹ năm 2023

Ban Đại diện xin báo cáo Đại hội Nhà Đầu tư (“ĐHNĐT”) về hoạt động của Ban Đại diện trong năm 2023.

1. Thành viên Ban đại diện

Cơ cấu Ban Đại diện nhiệm kỳ 2023 – 2027 gồm có ba (03) thành viên trong đó có một (01) Chủ tịch và hai (02) thành viên. Tất cả thành viên trong Ban Đại diện đều là thành viên độc lập được ĐHNĐT thường niên năm tài chính 2022 tổ chức ngày 21/04/2023 phê duyệt thông qua.

| Họ và tên | Chức vụ | Trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực | Nhiệm kỳ Ban Đại diện |
|-------------------|----------------------------------|---|-----------------------|
| Phùng Thị Minh | Chủ tịch Thành viên Độc lập | Quản lý Bất động sản | 2023-2027 |
| Đặng Thế Đức | Thành viên Thành viên Độc lập | Luật | 2023-2027 |
| Nguyễn Phương Lan | Thành viên Thành viên Độc lập | Hoạt động phân tích đầu tư chứng khoán | 2023-2027 |

2. Các quyết định quan trọng của Ban đại diện

Ban Đại diện thực hiện đúng cam kết hoàn thành trách nhiệm và vai trò của mình trong việc tham gia đầy đủ các cuộc họp Ban Đại diện cũng như đưa ra các quyết định trọng yếu năm 2023.

Trong năm 2023, Ban Đại diện đã tổ chức bốn (04) cuộc họp định kỳ và hai (02) cuộc họp bất thường bằng hình thức trực tuyến thông qua điện thoại.

Trong các cuộc họp định kỳ, Ban Đại diện nghe Ban Điều hành và Công ty Quản lý Quỹ báo cáo về kết quả hoạt động kinh doanh và các kế hoạch chiến lược của Quỹ đồng thời phê duyệt các vấn đề thuộc thẩm quyền của Ban Đại diện đảm bảo kế hoạch hoạt động liên tục và hiệu quả của Quỹ.

Chi tiết Quyết định của Ban đại diện trong năm 2023:

| STT | Số Quyết định | Ngày | Nội dung |
|-----|-----------------|------------|---|
| 1 | 20230221/QĐ-BDD | 21/02/2023 | Thông qua chương trình họp ĐHNĐT thường niên năm tài chính 2022 |
| 2 | 20230605/QĐ-BDD | 05/06/2023 | Giao dịch trái phiếu niêm yết |
| 3 | 20231020/QĐ-BDD | 20/10/2023 | Tổ chức cuộc họp ĐHNĐT bất thường năm 2023 |



3. Hoạt động giám sát của Ban đại diện Quỹ

Trong năm 2023, Ban Đại diện đã thực hiện giám sát hoạt động của Ban điều hành Quỹ và Công ty Quản lý Quỹ Kỹ thương trong việc triển khai thực hiện các Nghị Quyết của ĐHNĐT thường niên, ĐNNĐT bất thường thông qua cơ chế giám sát và báo cáo tại các cuộc họp Ban Đại diện Quỹ định kỳ mỗi quý về kết quả hoạt động kinh doanh của Quỹ cũng như tại các cuộc họp bất thường khi có yêu cầu.

Trân trọng!

**TM. BAN ĐẠI DIỆN
QUỸ ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TECHCOM VIỆT NAM
CHỦ TỊCH BAN ĐẠI DIỆN QUỸ**



PHÙNG THỊ MINH

