

Hà Nội, ngày 24 tháng 08 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

1. Tên CTQLQ: Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (TCC)  
Tên Quỹ mở: Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Bất động sản Techcom (TCRES)

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 28, tòa C5, số 119 Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

Điện thoại: +84 24 3944 6368

Fax: +84 24 3944 6583

Email: [IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn](mailto:IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn)

Website: <https://www.techcomecapital.com.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố: Công bố thông tin về việc được cấp Giấy chứng nhận chào bán chứng chỉ Quỹ đầu tư chứng khoán ra công chúng.

Ngày 23/08/2022, Ủy ban chứng khoán Nhà nước cấp Giấy chứng nhận số: 249/GCN-UBCK, chứng nhận chào bán chứng chỉ Quỹ đầu tư chứng khoán ra công chúng cho:

**QUỸ ĐẦU TƯ CỔ PHIẾU BẤT ĐỘNG SẢN TECHCOM**

Tên Tiếng Anh: Techcom Real Estate Equity Fund

Tên viết tắt: TCRES

Công ty Quản lý Quỹ: Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương

Ngân hàng giám sát: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 24/08/2022 tại đường dẫn: <http://www.techcomecapital.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm:

GCNCBCCQ số 249/GCN-UBCK ngày 23/08/2022

**CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG**

Người được ủy quyền CBTT



**Đặng Lưu Dũng**  
Tổng Giám Đốc

## GIẤY CHỨNG NHẬN

**Đăng ký chào bán chứng chỉ quỹ đầu tư chứng khoán ra công chúng**

### CHỦ TỊCH ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

*Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;*

*Căn cứ Quyết định số 48/2015/QĐ-TTg ngày 08 tháng 10 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước trực thuộc Bộ Tài chính;*

*Căn cứ Thông tư số 98/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn hoạt động và quản lý quỹ đầu tư chứng khoán;*

*Căn cứ Hồ sơ đăng ký chào bán lần đầu chứng chỉ Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Bất động sản Techcom ra công chúng của Công ty cổ phần quản lý quỹ Kỹ Thương;*

*Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Quản lý các Công ty quản lý quỹ và Quỹ đầu tư chứng khoán.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cấp Giấy chứng nhận chào bán chứng chỉ quỹ đầu tư chứng khoán ra công chúng cho:

#### **QUỸ ĐẦU TƯ CỔ PHIẾU BẤT ĐỘNG SẢN TECHCOM**

Tên tiếng Anh: Techcom Real Estate Equity Fund

Tên viết tắt: TCRES

Công ty quản lý quỹ: Công ty cổ phần quản lý quỹ Kỹ Thương

Ngân hàng giám sát: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Thành

**Điều 2.** Quỹ Đầu tư Cổ phiếu Bất động sản Techcom được đăng ký chào bán chứng chỉ quỹ ra công chúng theo các nội dung sau:

1. Vốn huy động tối thiểu: 50.000.000.000 (năm mươi tỷ) đồng
2. Mệnh giá chứng chỉ quỹ: 10.000 (mười nghìn) đồng
3. Loại quỹ đầu tư chứng khoán: Quỹ mở

**Điều 3.** Công ty cổ phần quản lý quỹ Kỹ Thương, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Thành và các bên liên quan phải tuân thủ pháp luật Việt Nam, các quy định về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

**Điều 4.** Giấy chứng nhận này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Giấy chứng nhận này được lập thành hai (02) bản chính: một (01) bản cấp cho Công ty cổ phần quản lý quỹ Kỹ Thương; một (01) bản lưu tại Ủy ban Chứng khoán Nhà nước. / *ML*



**Phạm Hồng Sơn**